

Pressmeddelande

30 november 2016

Hemfosa emitterar ett obligationslån om 750 mkr

Hemfosa meddelar i dag att bolaget har emitterat ett icke-säkerställt obligationslån om totalt 750 mkr inom ett rambelopp om 1 000 mkr. Obligationslånet har en löptid om tre år och löper med en rörlig ränta om STIBOR 3m + 2,8%, vilket innebär en initial kupong om cirka 2,2%. Investerarintresset för obligationslånen var mycket stort och emissionen övertecknades.

Emissionslikviden kommer att användas till allmänna verksamhetsändamål och Hemfosa kommer att ansöka om att notera obligationslånet på Nasdaq Stockholm.

- Vi är mycket glada för det stora intresset och att emissionen har tagits emot så väl av marknaden, vilket visar på ett starkt förtroende för Hemfosa. Likviden kommer ytterligare öka bolagets finansiella styrka inför framtiden och vi kommer återkomma med ytterligare obligationsemissioner under 2017, säger Linda Eriksson, finanschef på Hemfosa.

Nordea Bank AB (publ) och Swedbank AB (publ) har varit finansiella rådgivare och Joint Bookrunners, och Roschier Advokatbyrå AB har varit legal rådgivare, i samband med obligationsemissionen.

För mer information, vänligen kontakta:

Jens Engwall, VD, jens.engwall@hemfosa.se, mobil: +46 70 690 65 50

Linda Eriksson, finanschef, linda.eriksson@hemfosa.se, mobil +46 72 166 24 28, kontoret 08-448 04 80

Om Hemfosa Fastigheter

Hemfosa är ett svenskt fastighetsbolag inriktat på samhällsfastigheter i Norden med stat och kommun som största hyresgäster. Detta ger stabila intäktsflöden och god direktavkastning. Samtidigt ska Hemfosa skapa värde genom att aktivt delta i transaktionsmarknaden. Per den 30 september 2016 ägde Hemfosa fastigheter med ett totalt fastighetsvärde om cirka 36,7 miljarder SEK, inklusive bolagets andel av fastighetsvärdet i joint ventures. Bolagets stamaktie är noterad sedan mars 2014 och preferensaktien sedan december 2014, båda på Nasdaq Stockholm. Läs mer på www.hemfosa.se.

Hemfosa Fastigheter AB

Besöksadress Hästholmsvägen 28, 131 02 Nacka Telefon +46 8 448 04 80

Postadress Box 2020 Nacka | Fax +46 8 448 04 81