



# Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB säljer kontorsfastighet i Umeå för 300 mkr

Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) ("SBB") avyttrar fastigheten Höder 7 i Umeå för 300 mkr, vilket är i linje med senaste externvärderingen. Fastigheten har en uthyrningsbar yta om cirka 10 500 kvm. Total hyresintäkt för 2022 uppgår till 18 870 tkr.

"SBB avyttrar icke-kärninnehav i linje med vår strategi att renodla vårt fastighetsbestånd och ytterligare stärka vår balansräkning" kommenterar Oscar Lekander, Vice VD och Operativ chef, Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Affären är signerad och frånträde sker 1 september 2022.

#### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Oscar Lekander, Vice VD och Operativ chef, Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB,  
[oscar@sbbnorden.se](mailto:oscar@sbbnorden.se)

*Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) (SBB) är Nordens ledande fastighetsbolag inom social infrastruktur. Bolagets strategi är att långsiktigt äga och förvalta samhällsfastigheter i Norden och hyresreglerade bostadsfastigheter i Sverige samt att bedriva ett aktivt fastighetsutvecklingsarbete. Genom SBBs stora samhällsengagemang finner kommuner och andra intressenter en långsiktig samarbetspartner i bolaget. Bolagets B-aktie (symbol SBB B) och D-aktie (symbol SBB D) handlas på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Mer information om SBB finns på [www.sbbnorden.se](http://www.sbbnorden.se).*